

## **(Concept) Verslag Algemene Ledenvergadering ENDURA Harderwijk**

Datum vergadering: 25-04-2018, 19.30 – 21.30 uur  
Locatie: California, Deventerweg, Harderwijk  
Verslag van: ALV Energiecoöperatie Endura  
Aanwezig: 35 leden, 6 bestuursleden, directeur  
Opsteller: Gerard van de Haar

### **1. Opening door de voorzitter**

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom. Fijn dat er 35 leden zijn om over het belangrijkste onderwerp van deze agenda, het Zonnedak op het Overloopparkeerterrein (ZOT), mee te denken.

Mededelingen:

- Met kennisgeving afwezig de dames P. Duijkers; Y Klein Rouweler en E.J.M. Tadema- de Jong en de heren S. Fijn van Draat (bestuurslid Endura); G. v.d. Boom; R.T.J. Daamen; J. Dirksen; M. Engering; J. Fikkers; A. de Haas; T. de Hoop; H. Luiks; M. Pijnenburg; A. Prins; J. Rooderkerk; C. Versluis en P.P.M. Wagener.
- De agenda kent een andere volgorde dan gewoonlijk vanwege de gastspreker over het ZOT, die alleen aan het begin aanwezig kan zijn.

### **2. Inleiding Zonnepark Overloopparkeerterrein**

Wim Sederel geeft een inleiding over de achtergronden en de stand van zaken in het proces van het plan om tot een Zonnedak te komen op het door de gemeente Harderwijk geplande Overloopparkeerterrein langs de N302. Zie voor de inhoud de sheets in de presentatie die op de website bij dit verslag wordt gevoegd.

### **3. Toelichting ontwerp carport**

De voorzitter heet architect Victor Schölvinc van harte welkom. Hij heeft voor Endura het ontwerp gemaakt van dit Zonnedak waar 8000 zonnepanelen op kunnen. Hij licht dit ontwerp toe. De plaatsjes zijn te zien in de presentatie die bij dit verslag is gevoegd op de website. Op een vraag van een van de leden wordt aangegeven dat de hellingshoek van 15% is gekozen vanwege de ligging (op het zuidoosten) zodat meer zon vanuit andere richtingen kan worden opgevangen. Het verwachte rendement van de panelen komt daarmee op 82,5%. Op andere vragen van de leden wordt aangegeven dat de constructie sterk genoeg is, rekening houdend met harde wind e.d. De panelen zijn ook niet zomaar los te schroeven (door vandalen of dieven) omdat e.e.a. in sleuven verankerd wordt. Het dak is niet makkelijk beklimbaar. Er is voldoende ruimte tussen de stalen en betonnen dragers voor hulpverleningsvoertuigen, zoals de brandweer. De omvormers zitten hoog genoeg,

zodat kwaadwillenden daar niet makkelijk bij kunnen. De huidige netcapaciteit (stroomkabel die aangesloten wordt op het dak) is sterk genoeg voor 7500 panelen. Vandaar dat in de rest van de businesscase daarmee wordt gerekend. De gemeente heeft zich enthousiast getoond over het ontwerp. En er is inmiddels een omgevingsvergunning afgegeven. De plannen moesten wel enigszins worden aangepast om architectonisch beter aan te kunnen sluiten bij de kenmerken van het Waterfront. Dat betekent een extra groenstrook tussen de N302 en het ZOT. Daarom bestaat het terrein nu niet meer uit een A en B deel, maar is één geheel. De voorzitter dankt Victor Schölvink, die vervolgens de vergadering verlaat.

#### **4. Toelichting op het investeringsplan en business case**

Wim Sederel licht de hoofdlijnen van het plan verder toe. Zie voor de inhoud ook de sheets van de presentatie bij dit verslag. Hij geeft aan dat de heer van de Brink heeft meegedacht over de sterkte van de staalconstructie, dat ziet er allemaal goed uit. De SDE subsidieaanvraag is inmiddels gedaan. De vergunning van de gemeente was daarvoor net op tijd binnen. Nu kunnen de plannen verder worden uitgewerkt. Wim legt uit dat de voorlopige kostenraming nog te hoog is om een rendabele businesscase te kunnen presenteren. De komende tijd wordt gekeken hoe de kosten op een realistische en verantwoorde manier naar beneden kunnen worden gebracht. In juli moet het plan uitgewerkt zijn en moet het bestuur een beslissing kunnen nemen over go / no go. Daarbij kan het ook nodig blijken om een extra ALV bij elkaar te roepen. Dat moet in ieder geval als zich forse wijzigingen voordoen in het financiële plaatje en-of het risicoprofiel. Wim Sederel laat ook zien dat voor het PCR deel van het plan een aparte coöperatie moet worden opgericht en voor de exploitatie van het deel waarvoor Zondelen worden uitgegeven en SDE is aangevraagd, moet ook een aparte juridische entiteit worden opgericht, we denken voorlopig aan een BV. Dit om de financiën en risico's goed te kunnen scheiden.

#### **5. Vragen inzake het Zonnepark Overloopparkeerterrain**

Hiervoor zijn tijdens de presentatie al een aantal vragen aan bod gekomen. Naar aanleiding van de overige vragen komt het volgende aan de orde:

- Als er onvoldoende belangstelling is voor het PCR deel, dus voor de Paneeldelen (bijvoorbeeld omdat er al een paar Endura Zonnedaken op stapel staan), kan het worden omgezet in Zondelen. Er is voor het hele plan SDE subsidie aangevraagd;
- Er zijn meerdere financieringsmogelijkheden als er niet voldoende belangstelling is voor Zondelen en/of Paneeldelen. Endura wil echter zoveel mogelijk Harderwijkers de kans geven hieraan mee te doen. Er komt ook een gerichte communicatiecampagne. Daar is geld voor gereserveerd, zodat dat professioneel kan worden aangepakt.
- Uitgangspunt is een rendement van 5% en een looptijd van 15 jaar. Zijn er voldoende mensen bereid om bij zo'n relatief lange looptijd te investeren? Wim Sederel noemt een paar voorbeelden van grote projecten bij andere coöperaties waar dit wel is gelukt. Gezocht moet worden naar de optimale balans tussen looptijd en rendement.
- In de businesscase wordt ervan uitgegaan dat Endura geen OZB en leges hoeft te betalen. Dat moet echter nog definitief afgesproken worden met de gemeente. De constructie en de panelen blijven eigendom van Endura. Hoe/wanneer het project eindigt moet nog verder worden uitgewerkt.
- Op de vraag hoe gezorgd wordt voor voldoende participanten, is het antwoord dat er een groot communicatietraject volgt. Enkele leden geven aan dat men al geïnvesteerd heeft in de andere Enduraprojecten en dat men niet mèèr kan doen. Er zullen dus vooral nieuwe doelgroepen moeten worden aangeboord.

- Enkele leden bevelen aan om de gemeente actief te benaderen om mee te investeren in het plan, bijvoorbeeld in een aantal laadpalen, zodat de opbrengst vergroot kan worden. Een andere suggestie is om bijvoorbeeld Tesla mee te laten investeren in de laadpalen. Er is in de gemeenteraad onlangs een motie ingediend voor mèer laadpalen, dus de verwachting is dat de gemeente mee zal willen doen. Een van de leden suggereert ook de mogelijkheid van een “laadplein”, dat is goedkoper in aanleg. De voorzitter geeft aan dat goed gekeken moet worden of ook het tijdpad gehaald kan worden. De gemeente houdt vast aan realisatie in Q1 2020. Men is geen voorstander gebleken van innovaties, als dat leidt tot vertraging in het tijdpad. Hij geeft aan dat we de kosten beter in beeld moeten krijgen en vervolgens gericht met de gemeente in gesprek gaan, waar men mee wil investeren.
- De overkapping is mogelijk ook voor andere doeleinden te gebruiken, denk aan bepaalde evenementen. Biedt ook mogelijkheden voor de gemeente om mee te participeren/investeren.
- Wie loopt risico bij een eventueel faillissement van het project? Er wordt nu gedacht het ZOT onder te brengen in een aparte BV voor de Zondelen en een aparte coöperatie voor de Paneeldelen. De leden die investeren in de ZOT paneeldelen of zondelen lopen dan het risico om hun inleg kwijt te raken. De effecten op Endura als coöperatie hangen ervan af hoe het aandeelhouderschap van Endura in de ZOT BV of de ZOT coöperatie is geregeld. Bedoeling is om scherpe grenzen financieel en administratief te maken tussen de verschillende onderdelen, zodat negatieve effecten van een faillissement van het ene onderdeel geen of beperkt effecten heeft op het andere. Omdat Endura een coöperatie is met uitgesloten aansprakelijkheid (UA) zijn de leden niet aansprakelijk voor verliezen. Maar de leden die investeren in het ZOT, kunnen dus hun inleg wel kwijtraken.
- Als het bestuur besluit dat er geen goede businesscase ligt en dus tot een “no-go” conclusie komt, volgt een gesprek met de gemeente. Als de gemeente niet bereid is mee te investeren of bepaalde garanties te geven (bijvoorbeeld op tegenvallende opbrengsten bij de laadpalen), gaat het project niet door. Een aantal leden vindt dat een (moreel) beroep gedaan moet worden op de gemeente om mee te investeren. Men heeft er belang bij in het kader van de duurzaamheidsdoelstellingen.
- De voorzitter licht toe dat in het voortraject in het kader van de vergunningsprocedure de gemeente een zogenaamde BIBOP toetsing heeft uitgevoerd naar de (financiële) integriteit van de bestuursleden van Endura.

## **6. Informatiememorandum Zondelen ZOT**

Zie de tekst onder agendapunt 7.

## **7. Informatiememorandum Paneeldelen ZOT**

De voorzitter stelt beide informatiememoranda voor de uitgifte van Zondelen en Paneeldelen aan de orde. Hij licht toe dat deze memoranda net als bij Rantrime en B&I conform AFM richtlijnen zijn opgesteld. Het geeft met name een overzicht van de risico's. De businesscase moet op onderdelen nog nader worden uitgewerkt en aangevuld. Een van de leden vraagt nog naar verschillende subsidiebedragen, 25 K en 30 K. Wim Sederel legt uit dat dit te maken heeft met een oorspronkelijke begroting, die je achteraf niet meer wijzigt.

De voorzitter licht toe dat het bestuur graag wil starten met het peilen van de belangstelling voor Zondelen en Paneeldelen, zodat dat meegenomen kan worden in een later te nemen go-no/go besluit. Hij vraagt of de leden kunnen goedkeuren dat het bestuur Paneeldelen en Zondelen gaat uitgeven op basis van de geschetste gegevens in de informatiememoranda en bij een, na de nadere uitwerking, gebleken positieve businesscase. De leden kunnen weer stemmen met de rode of groene kaarten.

**Besluit:** De ALV keurt zowel de uitgifte van Paneeldelen ZOT en Zondelen ZOT, onder het geschetste voorbehoud, goed.

#### **8. Actuele informatie overige projecten**

Wim Sederel licht kort de stand van zaken m.b.t. de overige projecten toe.

Vanwege wat vragen vanuit het pensioenfonds van het B&I park (betrokken als medefinancier van B&I park) is er opnieuw vertraging in het zonnedak op dit park. Ligt niet bij Endura bij B&I.

Er is inmiddels ingetekend op 355 Paneeldelen voor Sonnevanck.

De aanbesteding voor een zonnedeel in de geluidswal A28 bij Harderweide loopt. De aarden wal wordt inmiddels gereed gemaakt.

Er zijn verder geen vragen over lopende projecten.

#### **9. Verslag vergadering ALV 16 december 2018**

De voorzitter stelt het verslag zowel tekstinhoudelijk als m.b.t. opmerkingen naar aanleiding van, aan de orde. Er zijn geen opmerkingen. Het verslag wordt vastgesteld onder dankzegging aan de notulist.

#### **10. Herbenoeming bestuursleden**

De eerste benoemingstermijn van de bestuursleden Marcel van den Broek en Gerrit Franken is inmiddels verstreken. Eind vorig jaar is dat al wel even benoemd maar er is tot nu toe nog niet formeel gestemd over een herbenoeming voor een 2<sup>e</sup> termijn. Beide bestuurders stellen zich beschikbaar voor een tweede termijn. Het bestuur stelt dat op prijs vanwege de toegevoegde waarde van hun inbreng en de continuïteit. Er zijn stembriefjes uitgedeeld omdat over personen schriftelijk moet worden gestemd. Clemens van Zeijl wordt gevraagd de stemuitslag te bepalen met behulp van de secretaris. Er is één onthouding (een niet ingevuld formulier), verder allemaal positief.

**Besluit:** beide bestuurders worden benoemd voor een tweede termijn.

#### **11. Rondvraag en sluiting**

Een van de leden vraagt of meedoen aan een PCR niet gunstiger is dan eigen panelen op het huis, vanwege het te verwachten beëindigen van de salderingsregeling. Wim Sederel geeft aan dat je dat niet zomaar kunt stellen. Dat hangt van allerlei ontwikkelingen af m.b.t. wijzigingen in de salderingsregeling, energiebelasting, energieprijzen e.d.

De voorzitter wijst nog op de gewijzigde datum voor de volgende ALV: 21 mei, bij Rantrime i.v.m. de opening van het zonnedak aldaar.

Verder is er op 14 mei het volgende Energiecafé. Er wordt nog een interessante spreker gezocht.

De voorzitter sluit de vergadering onder dankzegging voor ieders inbreng.